



**KONSPEKT SZKOLENIA NARODOWEGO INSTYTUTU DZIEDZICTWA PRZEZNACZONEGO DLA
PROJEKTANTÓW PLANUJĄCYCH INWESTYCJE W OBIEKTACH ZABYTKOWYCH
Warszawa 2017r**

Szkolenie dotyczy formalnych i prawnych uwarunkowań podejmowania działań inwestycyjnych w obiektach zabytkowych, procedur konserwatorskich (cz I)

CZĘŚĆ I

**FORMALNE I PRAWNE UWARUNKOWANIA PODEJMOWANIA DZIAŁAŃ INWESTYCYJNYCH
W OBIEKTACH ZABYTKOWYCH.
PROCEDURY KONSERWATORSKIE, KOMPETENCJE ORGANÓW OCHRONY ZABYTKÓW**

I. ZAGADNIENIA OGÓLNE

1. Podstawy prawne ochrony zabytków
2. Zasady ochrony i konserwacji zabytków
3. Organy i jednostki ochrony zabytków
4. Definicja zabytku
5. Formy ochrony prawnej zabytków
6. Wpisywanie zabytków do rejestru zabytków
7. Umieszczanie znaku informacyjnego na zabytku
8. Lista Skarbów Dziedzictwa
9. Uznanie za Pomnik Historii
10. Utworzenie parku kulturowego
11. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i decyzje lokalizacyjne
12. Ewidencja zabytków
13. Skreślenie z rejestru zabytków
14. Prawa właścicieli zabytków
 - 1) Zwolnienia od podatków
 - 2) Pomoc finansowa z budżetu państwa lub samorządu terytorialnego na prace remontowo-konserwatorskie przy zabytku
15. Obowiązki właścicieli i użytkowników zabytków

II. PROCES INWESTYCYJNY W OBIEKCIE ZABYTKOWYM

A. Etap badawczy

1. Przygotowanie programu prac konserwatorskich i projektu robót budowlanych przy zabytku
2. Zalecenia konserwatorskie

B. Etap wykonawczy

1. Pozwolenia na prace przy zabytku
2. Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych



3. Opinie organu ochrony zabytków do inwestycji specjalnych
4. Kompetencje organu ochrony zabytków w innych ustawach
 - 1) Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych
 - 2) Uchwała „reklamowa”
5. Usuwanie drzew i krzewów z terenów objętych ochroną konserwatorską
6. Kwalifikacje osób kierujących pracami konserwatorskimi, badaniami lub samodzielnie wykonujących te działania oraz osób kierujących robotami budowlanymi lub wykonujących nadzór inwestorski
7. Tematyka zabytków w Prawie budowlanym
8. Kontrole zabytków
9. Egzekucja administracyjna
10. Zajęcie i wywłaszczenie zabytku
11. Przepisy karne w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

III. PODSUMOWANIE

1. Procedura przygotowania inwestycji w obiekcie zabytkowym

Wykładowca Małgorzata Gmiter

Czas trwania wykładu – ok. 3x 45 minut

Tematy będą przedstawione w oparciu o przygotowaną prezentację zawierającą graficzne zilustrowanie ww. zagadnień.