

UCHWAŁA nr LOD/OZ/0014/2026
XXV Okręgowego Zjazdu
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 25 kwietnia 2026 roku
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności
Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2025 roku
oraz w kadencji 2022-2026.

Na podstawie art. 18 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1783*) oraz § 8 pkt. 1 lit. e) Regulaminu XXV Okręgowego Zjazdu Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, XXV Okręgowy Zjazd Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2025 r. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

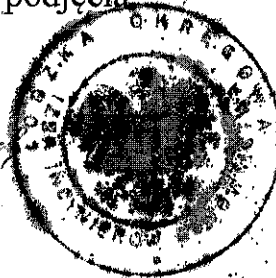
Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w kadencji 2022-2026. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Zjazdu:

Jarosław Bednarek
Jarosław Bednarek

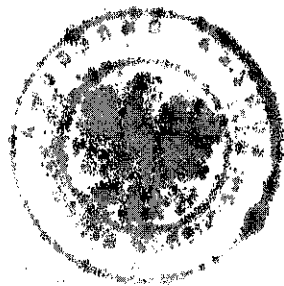


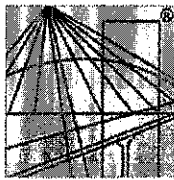
Sekretarz Zjazdu:

Karolina Nadolna
Karolina Nadolna

Załączniki:

1. Sprawozdanie z działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2025 r.
2. Sprawozdanie z działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w kadencji 2022-2026.





Nr pisma: OROZ/4/165/26/KD

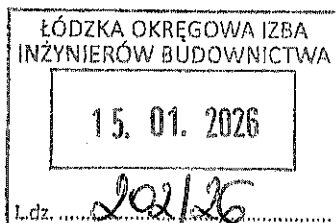
Łódź, dnia 13 stycznia 2026 r.

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725 18-49-060, REGON 147304261-0

***Krajowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa***

***Okręgowa Komisja Rewizyjna Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa***

***Okręgowa Rada Łódzkiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa***



**Sprawozdanie z działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2025 roku.**

Stan spraw na dzień 31 grudnia 2025 r.

Stosownie do § 4 pkt 3 Regulaminu okręgowych rzeczników odpowiedzialności zawodowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, zgodnie z ustaleniami Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Okręgowy Rzecznik koordynator przedstawia poniżej informację z działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej w 2025 roku.

1. Skład organu

A) Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej – koordynator:

- Andrzej Krzesiński;

B) Okręgowi Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej:

- Bogdan Adamus;
- Wojciech Hanuszkiewicz;
- Adam Socha;
- Małgorzata Suchanowska.

Zgodnie z ustaleniami podjętymi na posiedzeniu organu w dniu 19 maja 2022 r. i powtórzonymi na posiedzeniu organu, które odbyło się w dniu 20 stycznia 2023 r. Okręgowy

Rzecznik koordynator reprezentuje organ przed okręgowymi organami ŁOIIB w sprawach administracyjnych, jak również w zakresie obowiązków: sprawozdawczości i udzielania informacji wynikających z art. 26 pkt 3 ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa i § 4 pkt 3 i 4 Regulaminu okręgowych rzeczników odpowiedzialności zawodowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. Ponadto Okręgowy Rzecznik koordynator decyduje o podziale obowiązków, w tym podziale wpływających spraw według specjalności jaką posiada Rzecznik z racji posiadanych uprawnień budowlanych, według obciążenia poszczególnych Rzeczników prowadzonymi sprawami oraz mając na uwadze unikanie prowadzenia spraw z własnego okręgu (przy czym ustalono, że pod pojęciem okręgu należy rozumieć obwód wyborczy, zgodnie z podziałem objętym przez ŁOIIB).

Utrzymany jest stały cotygodniowy dyżur Okręgowego Rzecznika koordynatora (każdy czwartek od godz. 15³⁰ do godz. 18⁰⁰).

2. Działalność Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej ŁOIIB

W okresie od dnia 1 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku w Biurze Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej ŁOIIB zainicjowano prowadzenie 40 postępowań, w tym 35 postępowań w sprawie odpowiedzialności zawodowej i 6 postępowań w sprawie odpowiedzialności dyscyplinarnej. Jedno z nich zostało przekazane zgodnie z właściwością miejscową w ramach postępowania ws. odpowiedzialności zawodowej Mazowieckiej Izbie Inżynierów Budownictwie.

Ponadto 9 postępowań były kontynuowanych z 2024 roku – 8 postępowań w sprawie odpowiedzialności zawodowej i 1 w sprawie odpowiedzialności dyscyplinarnej.

W sumie w całym 2025 roku prowadzonych było zatem przez wszystkich Okręgowych Rzeczników 49 postępowań.

Informacja o rozstrzygnięciach podjętych w poszczególnych sprawach stanowi załącznik nr 1 do niniejszego sprawozdania.

3. Analiza spraw

Analiza ilościowa

1. Odpowiedzialność zawodowa – 42 sprawy
 - a. decyzja o umorzeniu postępowania wyjaśniającego – 12
 - b. wniosek o ukaranie – 20
 - c. postępowanie w toku – 10

2. Odpowiedzialność dyscyplinarna – 7 spraw
 - a. postanowienie o umorzeniu postępowania – 5
 - b. postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania – 1
 - c. postanowienie o skierowaniu wniosku do OSD – 0
 - d. postępowanie w toku - 1

3. Rozstrzygnięto 8 postępowań z zakresu odpowiedzialności zawodowej, które wszczęte zostało w 2024 roku, a nie zostało w 2024 r. zakończone.
 - a. decyzja o umorzeniu postępowania – 7
 - b. wniosek o ukaranie – 1

4. Rozstrzygnięto 1 postępowanie z zakresu odpowiedzialności dyscyplinarnej, które wszczęte zostało w 2024 roku, a nie zostało w 2024 r. zakończone, które zostało zakończone postanowieniem o umorzeniu postępowania wyjaśniającego.

Bezspornie w roku 2025 liczba wniosków i skarg, które wpłynęły do Okręgowego Rzecznika, a następnie wszczęto postępowania jest znacznie większa niż w latach poprzednich. W roku rozpatrywanym 2025 było to 40 spraw, podczas gdy w 2024 roku – 15 spraw, a w roku 2023 13 spraw. Co za tym idzie znaczny wzrost nastąpił również samych wniosków o ukaranie wnoszonych przez Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej do Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego ŁOIIIB.

W poprzednim roku 2024 skierowano do Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego 5 wniosków o ukaranie, podczas gdy w roku sprawozdawczym było to 20 wniosków o ukaranie, jest to zatem wzrost o 300%. Nawet w stosunku do roku 2023, gdy wniesiono 10 wniosków o ukaranie jest to wzrost o 100%.

W roku 2025 Okręgowi Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej wydali 12 decyzji o umorzeniu postępowania wyjaśniającego w sprawach odpowiedzialności zawodowej.

Do końca 2025 roku rozstrzygnięte zostały łącznie 32 sprawy z zakresu odpowiedzialności zawodowej, które zarówno pochodziły z roku 2024, jak i wpłynęły w roku 2025.

Z kolei 10 spraw dotyczących odpowiedzialności zawodowej i 1 sprawa odpowiedzialności dyscyplinarnej będzie kontynuowana w roku następnym, tj. w roku 2026.

Analiza merytoryczna wybranych zagadnień

Głównym powodem tak gwałtownego wzrostu nowych spraw jest wzrost liczby wniosków o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej pochodzących od właściwych organów nadzoru budowlanego, jako podmiotu uprawnionego w art. 97 ustawy Prawo budowlane. W roku 2025 z wszystkich 40 spraw zarejestrowanych w Biurze Rzecznika LOIB aż 23 wynikało z wniosków organów nadzoru budowlanego, co stanowi ponad 50%.

Niezmiennie, podstawową przyczyną wszczynanych i prowadzonych postępowań przez Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej jest nieuświadomienie sobie – przede wszystkim przez kierowników budów i robót budowlanych, ale również przez inspektorów nadzoru inwestorskiego – zakresu odpowiedzialności, jaką ponoszą za daną inwestycję, zbyt duże zaufanie do Inwestora i nazbyt lekkomyślne podejście do przepisów prawa w kwestii formalności, czego przykładem jest chociażby składanie oświadczeń o zakończeniu robót budowlanych, w sytuacji kiedy nie wszystkie roboty budowlane zostały zakończone, a teren budowy nie został doprowadzony do należytego porządku. Innym przykładem mogą być natomiast nierzetelnie prowadzone dzienniki budowy, które winny dokumentować w sposób dokładny przebieg prowadzonych robót budowlanych oraz zdarzeń zaistniałych w toku prowadzonej budowy.

Kierownicy budowy często przyjmują linię obrony, polegającą na tłumaczeniu swoich czynów nadmiernym zaufaniem do inwestora. Z drugiej strony zauważalny jest też problem kierowników budowy, których obecność na terenie prowadzonej przez nich budowy jest

sporadyczna, a zatem w istocie mają problem z właściwym nadzorowaniem prowadzonej przez siebie inwestycji, za którą ponoszą realną odpowiedzialność.

Przeważająca większość analizowanych inwestycji dotyczy domów jednorodzinnych. Zdarzają się jednak także i postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w związku z naruszeniem obowiązku kierowania budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę prowadzone w stosunku do kierowników bądź inspektorów nadzoru budowlanego większych obiektów budowlanych.

Warto odnotować, że poddawane analizie roboty budowlane kierowane bądź nadzorowane są zarówno przez osoby z wieloletnim stażem na budowach, jak i młodych inżynierów budownictwa.

W 2025 roku prowadzono również postępowania wobec projektantów oraz osób pełniących samodzielną funkcję techniczną polegającą na sprawowaniu kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, o której mówi art. 62 ustawy Prawo budowlane.

Na szczególną uwagę zasługują też sprawy koncentrujące się wobec zarzucanych nierzetelnie wykonywanych przez członków Izby opinii technicznych oraz ekspertyz techniczno-budowlanych dot. wykonanych robót budowlanych bądź stanu technicznego obiektu, które podlegają pod odpowiedzialność o charakterze dyscyplinarnej, bowiem wiązać się mogą z naruszeniem zasad Kodeksu Etyki Zawodowej członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

4. Szkolenia

Wiosną, w dniach 8-10 maja 2025 roku Rzecznik Koordynator brał udział we wspólnej naradzie szkoleniowo-warsztatowej organizowanej dla Krajowego Sądu Dyscyplinarnego PIIB, Przewodniczących Okręgowych Sądów Dyscyplinarnych OIIB, Krajowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej PIIB i Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej – Koordynatorów OIIB wraz z obsługą w Katowicach, organizowaną przez Polską Izbę Inżynierów Budownictwa. Tematem spotkania było omówienie zasad prowadzenia postępowań w zakresie odpowiedzialności zawodowej i dyscyplinarnej oraz najczęściej popełniane błędy w prowadzonych postępowaniach przez rzeczników i sędziów.

W drugiej połowie roku w dniach 9-11 października 2024 roku Rzecznik Koordynator brał udział w szkoleniu członków okręgowego sądu dyscyplinarnego i okręgowych rzeczników odpowiedzialności zawodowej organizowanym w Nałęczowie przez Polską Izbę Inżynierów Budownictwa, gdzie kontynuowano zagadnienia związane ze szkoleniem z prawidłowego wykorzystywania aktów prawnych niezbędnych w prowadzeniu postępowań w sprawie odpowiedzialności zawodowej i dyscyplinarnej.

5. Współpraca z organami samorządu

Okręgowi Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej współpracowali i współdziałali w różnym stopniu z częścią organów ŁOIIB i Biurem ŁOIIB oraz Krajowym Rzecznikiem Odpowiedzialności Zawodowej PIIB. Działania związane ze sprawozdawczością, przekazywaniem informacji zostały poniżej opisane.

a. Okręgowa Rada ŁOIIB/Biuro ŁOIIB.

Współpraca z Radą na płaszczyźnie administracyjnej układała się prawidłowo. Rada ŁOIIB zapewniła stałą obsługę dla Okręgowych Rzeczników przez pracownika biura prawnego ŁOIIB w wymiarze 1/3 etatu – magistra Krystiana Dąbka. W posiedzeniach Rady, Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej reprezentował Okręgowy Rzecznik – koordynator Pan Andrzej Krzesiński.

b. Okręgowy Sąd Dyscyplinarny ŁOIIB.


W toku prowadzonych postępowań wzajemne wywiązywanie się z obowiązków przez oba organy było bardzo dobre.

6. Sprawozdawczość

W zakresie obowiązków: sprawozdawczości i udzielania informacji, wynikających z art. 26 pkt 3 ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa i § 4 pkt 3 i 4 Regulaminu okręgowych rzeczników odpowiedzialności zawodowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, Okręgowy Rzecznik koordynator wywiązał się udzielając stosownych informacji na posiedzeniach Okręgowej Rady ŁOIIB oraz poprzez złożenie sprawozdania z działalności organu w 2025 roku do Krajowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej PIIB, a także Informacji z działalności organu w 2025 roku

do Okręgowej Rady ŁOIIB. Sprawozdanie roczne organu zostanie również przekazane Okręgowemu Zjazdowi ŁOIIB.

Z poważaniem

RZECZNIK
Odpowiedzialności Zawodowej ŁOIIB

mgr inż. Andrzej Krzesiński

Załączniki:

- 1) Informacja o rozstrzygnięciach podjętych w poszczególnych sprawach;
- 2) Wyciąg ze sprawozdań Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej za okres od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 r.

**Wykaz spraw prowadzonych przez Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności
Zawodowej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2025 roku.**

Stan na dzień 31 grudnia 2025 r.

Informacja o rozstrzygnięciach podjętych w poszczególnych sprawach:

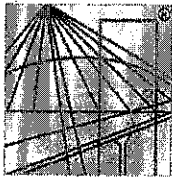
a) Sprawy wszczęte w roku 2024:

OROZ 7/24	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 1/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ 8/24	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 7/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ 9/24	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 2/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ 10/24	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 3/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ 11/24	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 1/2025
OROZ 12/24	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 4/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ 13/24	<u>Odpowiedzialność dyscyplinarna</u>	Postanowienie Nr 1/D/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ 14/24	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 5/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ 15/24	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 6/2025 o umorzeniu postępowania

b) Sprawy wszczęte w roku 2025:

OROZ/1/25	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 9/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/2/25	<u>Odpowiedzialność dyscyplinarna</u>	Postanowienie Nr 2/D/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/3/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 3/2025
OROZ/4/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 2/2025
OROZ/5/25	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 8/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/6/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 5/2025
OROZ/7/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 4/2025
OROZ/8/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 7/2025
OROZ/9/25	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 10/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/10/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 20/2025

OROZ/11/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 9/2025
OROZ/12/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/13/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 17/2025
OROZ/14/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/15/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 6/2025
OROZ/16/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/17/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 10/2025
OROZ/18/25	Odpowiedzialność zawodowa	Przekazanie wniosku do OROZ Maz. OIIB
OROZ/19/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 11/2025
OROZ/20/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 12/2025
OROZ/21/25	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 11/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/22/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 8/2025
OROZ/23/25	<u>Odpowiedzialność dyscyplinarna</u>	Postanowienie Nr 4/D/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/24/25	<u>Odpowiedzialność dyscyplinarna</u>	Postanowienie Nr 3/D/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/25/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 14/2025
OROZ/26/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 13/2025
OROZ/27/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 15/2025
OROZ/28/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/29/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 18/2025
OROZ/30/25	Odpowiedzialność zawodowa	Wniosek o ukaranie Nr 19/2025
OROZ/31/25	<u>Odpowiedzialność dyscyplinarna</u>	Postanowienie Nr 5/D/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/32/25	Odpowiedzialność zawodowa	Decyzja Nr 12/2025 o umorzeniu postępowania
OROZ/33/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/34/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/35/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/36/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/37/25	<u>Odpowiedzialność dyscyplinarna</u>	Postanowienie Nr 6/D/2025 o odmowie wszczęcia post.
OROZ/38/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/39/25	Odpowiedzialność zawodowa	Postępowanie w toku
OROZ/40/25	<u>Odpowiedzialność dyscyplinarna</u>	Postępowanie w toku



Nr pisma: OROZ/98/26/KD

Łódź, dnia 23 kwietnia 2026 r.

**XXV Okręgowy Zjazd Łódzkiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa**

**Sprawozdanie z działalności Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w VI kadencji (2022 r. –2026 r.)**

Działając zgodnie z art. 26 pkt 3 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 1783) oraz § 4 pkt 3 Regulaminu okręgowych rzeczników odpowiedzialności zawodowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (poprawionego i uzupełnionego przez XXIV Krajowy Zjazd PIIB 13-14 czerwca 2025 r.), Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej ŁOIIB – Koordynator, składa XXV Okręgowemu Zjazdowi Sprawozdawczo-Wyborczemu Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa sprawozdanie z działalności Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w VI kadencji, tj. w okresie od 23 kwietnia 2022 r. do 24 kwietnia 2026 r.

1. Skład organu

W VI kadencji 2022-2026 skład Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej ŁOIIB prezentował się następująco:

A) Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej – koordynator:

- Andrzej Krzesiński;

B) Okręgowi Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej:

- Bogdan Adamus;
- Wojciech Hanuszkiewicz;
- Adam Socha;
- Małgorzata Suchanowska.

Zgodnie z ustaleniami podjętymi na posiedzeniu organu w dniu 19 maja 2022 r. i powtórzonymi na posiedzeniu organu, które odbyło się w dniu 20 stycznia 2023 r. Okręgowy Rzecznik koordynator reprezentuje organ przed okręgowymi organami ŁOIIB w sprawach

administracyjnych, jak również w zakresie obowiązków: sprawozdawczości i udzielania informacji wynikających z art. 26 pkt 3 ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa i § 6 Regulaminu okręgowych rzeczników odpowiedzialności zawodowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. Ponadto Okręgowy Rzecznik koordynator decyduje o podziale obowiązków, w tym podziale wpływających spraw według specjalności jaką posiada Rzecznik z racji posiadanych uprawnień budowlanych, według obciążenia poszczególnych Rzeczników prowadzonymi sprawami oraz mając na uwadze unikanie prowadzenia spraw z własnego okręgu (przy czym ustalono, że pod pojęciem okręgu należy rozumieć obwód wyborczy, zgodnie z podziałem objętym przez ŁOIIB).

2. Działalność Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej ŁOIIB.

Charakteryzując pracę w organie należy zauważyć, iż wymagała ona z jednej strony posiadania dużej wiedzy i doświadczenia w zakresie wykonywania zawodu inżyniera budownictwa, z drugiej znajomości przepisów prawa. Poza podstawowymi aktami prawnymi regulującymi proces budowlany, jak ustawa Prawo budowlane, wydane na jej podstawie rozporządzenia i inne akty wykonawcze, działania Rzeczników wymagały biegłego posługiwania się przepisami zarówno prawa materialnego jak i przepisami proceduralnymi. W sprawach odpowiedzialności zawodowej konieczna była również znajomość Kodeksu postępowania administracyjnego, w postępowaniach dyscyplinarnych zaś rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 października 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu postępowania dyscyplinarnego w stosunku do członków samorządów zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2002 r., Nr 194, poz. 1635*) oraz Kodeksu postępowania karnego w zakresie postępowania dowodowego, jak i przesłanek wyłączających ściganie.

Sprawy, które wpływały do OROZ ŁOIIB były rozdzielane pomiędzy poszczególnych Rzeczników przez Rzecznika Koordynatora. Przydzielając sprawy poszczególnym Rzecznikom, Rzecznik Koordynator starał się uwzględnić przy tym obciążenie sprawami poszczególnych członków organu, ich branżę, a także aspekt terytorialności, tak aby unikać rozpoznawania przez Rzeczników spraw ze swojego okręgu.

W celu podnoszenia swych kwalifikacji, również w zakresie wyżej wskazanych prawa materialnego i procesowego, Okręgowi Rzecznicy brali regularnie udział w szkoleniach oraz

naradach szkoleniowych organizowanych przez Polską Izbę Inżynierów Budownictwa wraz z innymi Izbami. Szkolenia odbywały się również wspólnie z Okręgowym Sądem Dyscyplinarnym ŁOIIB. Należy zauważyć, iż uczestnictwo w szkoleniach organizowanych przez inne izby okręgowe pozwala uzyskać informacje na temat problemów, z jakimi spotykają się Okręgowi Rzecznicy w innych izbach, omawianie sposobu rozstrzygnięcia podobnych stanów faktycznych, a przede wszystkim prowadzić do żywej dyskusji na temat obowiązujących przepisów i prowadzonych na ich podstawie postępowań.

Okręgowi Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej współpracowali i współdziałali w różnym stopniu z organami Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i Biurem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz Krajowym Rzecznikiem Odpowiedzialności Zawodowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. Współpraca z Okręgową Radą na płaszczyźnie administracyjnej układała się bardzo dobrze. Rada ŁOIIB zapewniła stałą obsługę dla Okręgowych Rzeczników przez pracownika biura prawnego ŁOIIB. Współpracę Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej z innymi organami ŁOIIB, w szczególności z Okręgowym Sądem Dyscyplinarnym Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, należy ocenić bardzo dobrze.

3. Statystyka prowadzonych spraw w kadencji 2022-2026

OKRES	2022	2023	2024	2025	Do 23.04.2026	W SUMIE
Postępowania wszczęte w danym roku	18	13	15	40	5	91
Sprawy odpowiedzialności zawodowej	16	12	14	34	1	78
Sprawy odpowiedzialności dyscyplinarnej	2	1	1	6	4	14
Decyzje o umorzeniu postępowania w sprawach odp. zaw.	6	5	2	12	5	30
Postanowienia o umorzeniu lub odmowie wszczęcia postępowania dyscyplinarnego.	2	1	0	6	1	10
Wnioski skierowane do Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego.	10	7	5	20	6	48
Wnioski skierowane do OSD w sprawach odp. zaw.	10	7	5	20	6	48

Wnioski skierowane do OSD w sprawach odp. dyscyp.	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---

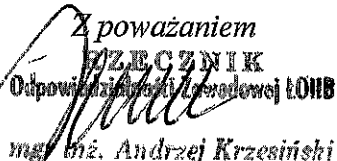
*Tabela w pozycjach dotyczących rozstrzygnięć Okręgowego Rzecznika za poszczególne lata uwzględnia również rozstrzygnięcia zapadłe w sprawach wszczętych w latach ubiegłych, wobec czego suma liczb w poszczególnych wierszach może być rozbieżna.

4. Wnioski dotyczące prowadzonych sprawach

W toku kadencji podstawową przyczyną wszczynanych i prowadzonych postępowań przez Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej było w największej mierze nieuświadomienie sobie – przede wszystkim przez kierowników budów i robót budowlanych, ale również przez inspektorów nadzoru inwestorskiego – zakresu odpowiedzialności, jaką ponoszą za daną inwestycję, zbyt duże zaufanie do Inwestora i nazbyt lekkomyślne podejście do przepisów prawa w kwestii formalności, czego przykładem jest chociażby składanie oświadczeń o zakończeniu robót budowlanych, w sytuacji kiedy nie wszystkie roboty budowlane zostały zakończona, a teren budowy nie został doprowadzony do należytego porządku. Innym przykładem mogą być natomiast nierzetelnie prowadzone dzienniki budowy, które winny dokumentować w sposób dokładny przebieg prowadzonych robót budowlanych oraz zdarzeń zaistniałych w toku prowadzonej budowy. Kierownicy budowy często przyjmują linię obrony, polegającą na tłumaczeniu swoich czynów nadmiernym zaufaniem do inwestora. Z drugiej strony zauważalny jest też problem kierowników budowy, których obecność na terenie prowadzonej przez nich budowy jest sporadyczna, a zatem w istocie mają problem z właściwym nadzorowaniem prowadzonej przez siebie inwestycji, za którą ponoszą realną odpowiedzialność. Przeważająca większość analizowanych inwestycji dotyczy domów jednorodzinnych. Zdarzają się jednak także i postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w związku z naruszeniem obowiązku kierowania budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę prowadzone w stosunku do kierowników bądź inspektorów nadzoru budowlanego większych obiektów budowlanych. Warto odnotować, że poddawane analizie roboty budowlane kierowane bądź nadzorowane są zarówno przez osoby z wieloletnim stażem na budowach, jak i młodych inżynierów budownictwa. Postępowanie dotyczą też projektantów oraz osób pełniących samodzielną funkcję techniczną polegającą na sprawowaniu kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, o której mówi art. 62 ustawy Prawo budowlane.



Na szczególną uwagę zasługują też sprawy koncentrujące się wobec zarzucanych nierzetelnie wykonywanych przez członków Izby opinii technicznych oraz ekspertyz techniczno-budowlanych dot. wykonanych robót budowlanych bądź stanu technicznego obiektu, które podlegają pod odpowiedzialność o charakterze dyscyplinarnej, bowiem wiązać się mogą z naruszeniem zasad Kodeksu Etyki Zawodowej członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. Widoczny jest ogólny wzrost spraw związanych z odpowiedzialnością dyscyplinarną, co jest szerszym trendem widocznym w społeczeństwie, aby od osób wykonujących wszystkie zawody zaufania publicznego wymagać wyższych standardów etyki niż od przeciętnego obywatela.

Z poważaniem
RZECZNIK
Odpowiedzialności Zawodowej ŁOIIB

mgr inż. Andrzej Krzesiński

Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Otrzymuje:

1. Okręgowy Zjazd ŁOIIB
2. Krajowy Rzecznik PIIB
3. Aa

